Sakseksempel fra et FO-medlem: Samboerpar fikk en skreddersydd avtale



Advokat
Marte Skjervold

Advokatens oppsummering

En alenemor og –far fant kjærligheten og hadde flyttet sammen. Etter ett år som samboere forstod begge at et eventuelt økonomisk oppgjør etter brudd risikerte å bli et salig kaos. Som så mange andre samboerpar så var det ikke ført noen oversikt over hvem som hadde betalt for hva, og de ønsket nå hjelp til å lage en vanntett avtale som ville sikre begge ved et eventuelt brudd.

Med særkullsbarn på hver side er det viktig å sikre at man har en samboeravtale som er lett å tolke ved brudd eller dersom en av partene faller fra. Vi anbefaler nesten alltid at det samtidig opprettes et testament, slik at man kan sikre både samboer og barn dersom samboer dør. Advokaten og kunden snakket seg grundig gjennom ulike alternativ og scenarier, før kunden landet på en skreddersydd løsning som passet for seg og samboeren.

Medlemmets tilbakemelding

«Vi er veldig fornøyd med både jobben og kundeservicen fra Marie Skjervold. Hun er opptatt å ivareta kundens interesser på en god måte, jobber raskt, følger opp, har humør og er behagelig å kommunisere med»

Kostnader knyttet til saken

- HELPs advokat brukte 9,5 timer på saken
- Totale sakskostnader uten advokatforsikring: Kr. 23. 750,-
- Medlemmets kostnader: Kr. 0,-

Sakseksempel fra et FO-medlem: Avslag fra reiseforsikringen



Advokat
Henriette Abelsnes
Wilberg

Advokatens oppsummering

Saken gjaldt forsikringstakers sønn som driver toppidrett innenfor langrenn. Han hadde blitt frastjålet flere skistaver under et skistevne. Saken ble meldt under reiseforsikringen. Forsikringstaker mottok et avslag hvor det ble vist til at innsendte kvitteringer ikke var spesifisert nok per skistav.

Det ble innhentet en prisbekreftelse fra en sportsbutikk og det ble fremlagt bilder som dokumenterte at stavene tilhørte sønnen. På bakgrunn av dette, ble det uformet en klage til reiseforsikringsselskapet hvor de omgjorde opprinnelig avslag. Forsikringstaker fikk utbetalt rundt kr 18 000 av reiseforsikringen.

Husk at LOfavør Advokatforsikring gjelder for hele husstanden. I tillegg til medlemmet, er ektefelle/samboer, samt hjemmeboende barn under 21 år dekket.

Medlemmets tilbakemelding

"Vår kontakt med advokat Henriette Abelsnes Wilberg har vært en svært god opplevelse, og bistanden vi har fått har vært utmerket. Hun har vært imøtekommende og respektfull, faglig tydelig og saklig konkret, respondert raskt og vært hjelpsom, vist forståelse og tålmodighet. En advokat med en utmerket kombinasjon av faglig dyktighet og menneskelig relasjons kompetanse. Vi gir de beste anbefalinger."

Kostnader knyttet til saken

- HELPs advokat brukte 7 timer på saken
- Totale sakskostnader uten advokatforsikring: Kr. 17 500,-
- Medlemmets kostnader: Kr. 0,-

HELP

Sakseksempel fra et FO-medlem: Samlivsbrudd



Advokat Olda Kristina Gautun

Advokatens oppsummering

Forsikringstaker tok kontakt med HELP på bakgrunn av at hans samboer hadde besluttet at samlivet mellom partene var over, og formidlet dette til ham ved å sende brev via en advokat. Av brevet fra advokaten fremgikk det at kunde hadde to uker på seg til å fraflytte boligen som partene leide i fellesskap, og at tidligere samboer krevde å overta leiekontrakten på egenhånd.

Kunde synes situasjonen var ubehagelig, og valgte derfor å innrette seg ved å pakke ned de aller mest nødvendige eiendelene sine og flyttet for en kortere periode. Da kunde gjenopprettet kontakten med tidligere samboer for å ta seg av det praktiske ved samlivsbruddet, herunder henting av egne eiendeler, oppgjør av depositumskonto og øvrige utgifter, ble samarbeidsklimaet mellom partene svært vanskelig. Kunden kontaktet derfor HELP Forsikring for bistand.

Etter korrespondanse mellom partenes advokater endte saken med at partene inngikk skifteavtale om det økonomiske oppgjøret (herunder fordeling av eiendeler og midler i sameie). Kunden fikk også hentet ut sine eiendeler til avtalt tidspunkt.

Medlemmets tilbakemelding

«Advokat Oda var tydelig fra start i hvilke forhold hun trodde jeg ville kunne vinne gjennom på, og ikke. Og hun jobbet selvstendig og ryddig for min sak, og ba alltid om min vurdering av hennes anbefaling først. Kan varmt anbefales".

Kostnader knyttet til saken

- HELPs advokat brukte 16 timer på saken
- Totale sakskostnader uten advokatforsikring: Kr. 40 000,-.
- Medlemmets kostnader: Kr. 0,-

Sakseksempel fra et FO-medlem: Sak mot styret



Advokat
Noman Ali

Advokatens oppsummering

Kunden tok kontakt i forbindelse med en foregående avtale med styret vedrørende en byggegaranti knyttet til en oppgradering av loftsarealet. Byggegarantien som ble innbetalt av vår kunde var på kr 100 000,-. I forbindelse med ferdigstilling av byggeprosjektet ble det stilt spørsmål ved hvorvidt kunden hadde fått et for stort areal som følge av utbyggingen, og at det skulle ha innvirkning på tilbakebetalingen av byggegarantien.

Etter flere måneder hvor kunde selv ikke nådde gjennom, tok hun kontakt med HELP, som på hennes vegne sendte henvendelser til styret og la trykk på å få gjennomført tilbakebetalingen. Kunde fikk etter henvendelsene fra vår side, tilbakebetalt det hun hadde krav på.

Medlemmets tilbakemelding

"God dialog med advokat, opplevde å bli tatt på alvor. Fikk den hjelpen jeg trengte. Advokaten fikk motparten til å ta meg på alvor så vi fikk landet saken. Takk for hjelpen!!"

Kostnader knyttet til saken

- HELPs advokat brukte 9 timer på saken
- Totale sakskostnader uten advokatforsikring: Kr. 22 500,-
- Medlemmets kostnader: Kr. 0,-

Sakseksempel fra et FO-medlem:
Tre saker samlet i en - fremtidsfullmakt, ektepakt og testament



Advokat
Madeleine Østhus
Taalesen

Advokatens oppsummering

Kunden tok kontakt og ønsket bistand til å endre tidligere inngått ektepakt og tidligere opprettet testament. Advokaten gjennomgikk hva de ønsket å endre på, samt ga råd om hva hun mente det var behov for å endre på. I forhold til ektepakten så hadde eierforhold endret seg og kunden hadde skaffet seg nye eiendeler/verdier. Kunden ønsket blant annet å endre på særeie på felles bolig. HELP bistod også med utfylling av skjema for hjemmelsoverføring, slik at deres eierandeler ble korrekt oppført i eiendomsregisteret .

Testamentet som kunden ønsket endret var skrevet etter gammel arvelov og ekteparet hadde fått et barn til. De trengte også samtykke fra særkullsbarn for at begge kunne sitte i uskiftet bo. Videre ble fremtidsfullmakter opprettet i samsvar med det kunden hadde avtalt i nytt testament og ektepakt. Tre saker ble samlet i en.

HELP bistår kunden med å skrive dokumentene i henhold til deres ønsker og behov. Ofte dukker andre problemstillinger/behov opp som kunden ikke har tenkt over selv. HELP sørger for at kunden får komplette og riktige dokumenter.

Medlemmets tilbakemelding

«Svært fornøyd. Blitt utrolig godt ivaretatt av advokat Madeleine Østhus Taalesen. Selv etter at saken egentlig var avsluttet fikk vi «etterhjelp»

Kostnader knyttet til saken

- HELPs advokat brukte 10 timer på saken
- Totale sakskostnader uten advokatforsikring: Kr. 25 000,-.
- Medlemmets kostnader: Kr. 0,-

HELP

Sakseksempel fra et FO-medlem: Samboerkontrakt og testament



Advokat Einar Kjelland -Mørdre

Advokatens oppsummering

Medlemmet flyttet inn med en ny samboer som hadde tre særkullsbarn, uten felles barn. De ønsket en samboeravtale for å regulere eierskap til bolig og verdier ved et eventuelt brudd, samt sikre at gjenlevende kan bo i boligen livet ut. Fordi samboere uten felles barn mangler arverett etter hverandre, trengte de også testament.

Løsningen ble en enkel ordning som sikret lengstlevende samboer bo- og eierrett, samtidig som særkullsbarna ble ivaretatt og medlemmets familie kunne arve henne hvis hun ble lengstlevende. Endelig avtale og testament ble utarbeidet og informasjon om signering formidlet.

Medlemmets tilbakemelding

«God hjelp underveis i prosessen, og godt fornøyd med resultatet.»

Kostnader knyttet til saken

- HELPs advokat brukte 8 timer på saken
- Totale sakskostnader uten advokatforsikring: Kr. 20 000,-.
- Medlemmets kostnader: Kr. 0,-

Sakseksempel fra et FO-medlem: Kjøp av campingvogn – store fuktskader



Advokat Cecilie Mathisen

Advokatens oppsummering

Et par kjøpte en campingvogn fra 2010 til familieferier til 169 900 kroner, hvor det ble opplyst om litt forhøyede fuktverdier på deler av vognen. Kort tid etter overtakelsen oppdaget kjøperne flere feil, inkludert vannlekkasje og defekte vindusholdere. En verkstedsrapport avdekket omfattende fuktskader som trolig var til stede før kjøpet, med forsøk på å skjule skadene.

Kjøperne krevde heving av kjøpet, men selger motsatte seg dette med henvisning til manglende dokumentasjon og mulighet for rimelig utbedring. Saken endte i forliksrådet med at selger kjøpte tilbake campingvognen for 142 000 kroner.

Medlemmets tilbakemelding

«Tusen takk for uvurdelig hjelp i en vanskelig sak! Uten dere hadde vi ikke kommet i mål. Vi har blitt sett og hørt av dere helt fra start og blitt veldig godt ivaretatt som klienter. Nok en gang tusen takk! :)»

Kostnader knyttet til saken

- HELPs advokat brukte 46 timer på saken
- Totale sakskostnader uten advokatforsikring: Kr. 115 000,-.
- Medlemmets kostnader: Kr. 0,-

Sakseksempel fra et FO-medlem: Ektepakt, testament og fremtidsfullmakt



Advokat Nina Lillehaug

Advokatens oppsummering

Medlemmet kontaktet HELP for juridisk hjelp om arv og mulighet for uskiftet bo. Paret har felles og særkullsbarn. Advokaten veiledet dem om uskifte, arverett, og sørget for forhåndssamtykke fra barna, slik at ektefellene kan sitte i uskifte.

De fikk også råd om testament og ektepakt for å sikre felleseie og unngå konflikt. HELP utarbeidet dokumenter for samtykke, ektepakt, testament og fremtidsfullmakt, som gav familien økt trygghet og forutsigbarhet rundt arv og fremtidige juridiske spørsmål.

Medlemmets tilbakemelding

«Veldig imøtekommende og hjelpsomme.»

Kostnader knyttet til saken

- HELPs advokat brukte 14 timer på saken
- Totale sakskostnader uten advokatforsikring: Kr. 35 000,-.
- Medlemmets kostnader: Kr. 0,-

Eksempler på tilbakemeldinger fra FO medlemmer

Fast Eiendom - *"Catharina har vært meget behjelpelig for meg, det har vært uvurderlig å ha hennes assistanse i saken min, og jeg vil anbefale Help til alle jeg kjenner".*

Samlivsbrudd - *"Takket være hjelpen fra Oda i HELP klarte vi til tross for konflikt å finne en løsning begge kan leve godt med. Takk for veldig god hjelp! Samlivsbrudd".*

Testament *- " Fått bra servise og svar på det jeg lurer på. Veldig fornøyd og har anbefalt dette videre".*

Fremtidsfullmakt *- "Veldig fornøyd med rask, tydelig og klar behandling".*

Fast Eiendom *- "Svært godt og utfyllende svar. Rask tilbakemelding og god informasjonsflyt"*

Forsikringsoppgjør *- "Jeg er svært fornøyd med hjelpen jeg fikk fra HELP. Advokaten viste stor forståelse og profesjonalitet, og jeg følte for første gang at noen virkelig ønsket å hjelpe meg. Det betydde mye for meg i en vanskelig situasjon. Jeg setter stor pris på både den juridiske bistanden og den vennlige og respektfulle oppfølgingen. Tusen takk!"*

Sameie *- "Rask respons på henvendelse. God kunnskap og nyttige råd fra advokat."*

Kjøp og salg *- "Jeg fikk raskt hjelp, av en hyggelig person."*

HELP

Rett skal være rett. For alle.